
ATUALIZAÇÃO MACEIÓ

Braskem 

Índice



FOCO DA BRASKEM



ENTENDA O CASO



MAPA DE DESOCUPAÇÃO



TERMO DE ACORDO ENTRE AUTORIDADES E BRASKEM

- Programa de Compensação Financeira e Apoio à Realocação
- Serviços Oferecidos pelo Programa
- Equipes Mobilizadas para o Atendimento às Famílias
- Status da Desocupação
- Balanço do Programa de Compensação Financeira e Apoio à Realocação
- Antecipação do Cronograma
- Compensação Financeira: evolução
- Grandes Equipamentos da Área de Resguardo
- Balanço Grandes Equipamentos
- Central do Morador
- Diálogos com a Comunidade



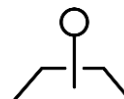
PARCERIAS COM O PODER PÚBLICO

- Termos de Cooperação com a Prefeitura de Maceió
- Rede de Monitoramento
- Acordo com o Ministério Público do Trabalho
- Programa de Apoio aos Animais



TERMO DE ACORDO SOCIOAMBIENTAL

- Termo de Acordo Socioambiental
- Plano de Fechamento dos Poços de Sal
- Início do Projeto de Enchimento



BRASKEM EM ALAGOAS

Foco da Braskem

Segurança das Pessoas



Realocação dos moradores das áreas de risco



Compensação financeira



Atendimento psicológico



Ações de zeladoria e segurança patrimonial nos bairros afetados



Ações para evitar a proliferação de doenças com controle e monitoramento de pragas

Solução para o Fenômeno Geológico



Colaboração com a investigação das causas dos fenômenos geológicos



Obras de drenagem e saneamento



Monitoramento periódico do solo em Alagoas

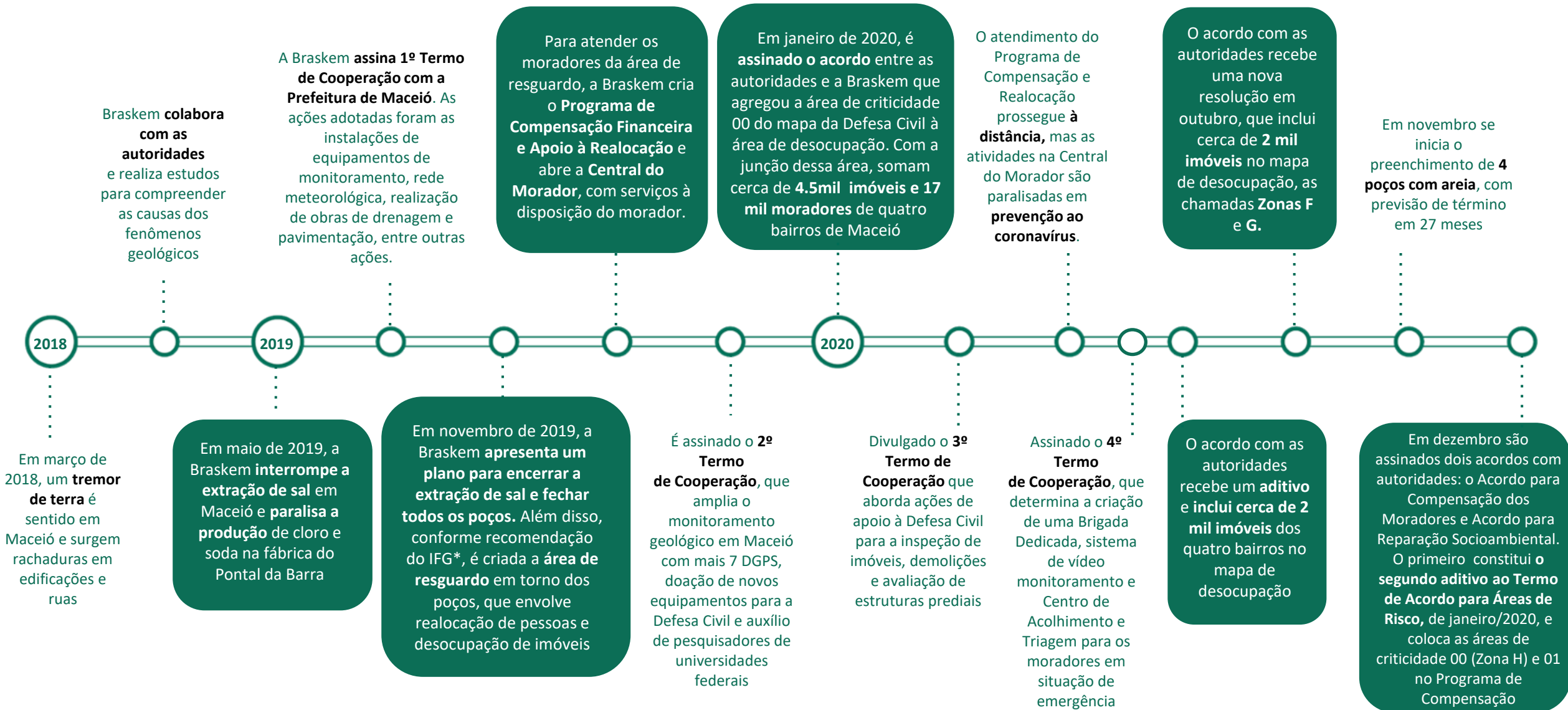


Estudos de sonares para avaliar as condições dos 35 poços de sal da Braskem



Obras de fechamento definitivo dos poços de sal

Entenda o caso



*Instituto de Geomecânica de Leipzig, na Alemanha, contratado pela Braskem

Mapa de Desocupação



PROGRAMA DE
**COMPENSAÇÃO FINANCEIRA
E APOIO À REALOCAÇÃO**

Termo de Acordo com Ministério Público Federal, Ministério Público do Estado de Alagoas, Defensoria Pública da União e Defensoria Pública do Estado de Alagoas



Janeiro de 2020

Desocupação das áreas de risco com apoio na realocação de moradores e pagamento de indenização

Atendimento dentro do Programa de Compensação Financeira e Apoio à Realocação da Braskem

4.5 mil imóveis e 17 mil moradores (área de resguardo e Zonas A, B, C e D)

Julho de 2020

Aditivo ao acordo com a inclusão de cerca de 2 mil imóveis nas áreas de desocupação, nos 4 bairros (Zona E)

Outubro de 2020

Cerca de 2 mil imóveis (Zonas F e G) incluídos nas áreas de desocupação

Dezembro de 2020

Assinado segundo aditivo ao acordo com mais 1,2 mil imóveis (Zona H e Área 01)

PROGRAMA DE **COMPENSAÇÃO FINANCEIRA** E **APOIO À REALOCAÇÃO**

Criado para atender os moradores da área de desocupação, apoiando o processo de realocação com serviços de mudança, guarda-móveis, acomodação e transporte de animais, entre outros. Além disso, faz a compensação financeira do morador ou comerciante, levando em conta o valor do imóvel e danos morais.

São cerca de **1,2 mil profissionais** envolvidos em toda a operação e o atendimento conta com **técnicos sociais, facilitadores, psicólogos e apoio legal**, além de ajuda na busca de um novo imóvel, pagamento do aluguel e custos da mudança.



**ENTRA NO
PROGRAMA
ENVIA A
DOCUMENTAÇÃO**



**AGENDA A
MUDANÇA**



**ASSINA TERMO DE
COMPROMISSO E
RECEBE AUXÍLIOS-
FINANCEIROS**

(R\$ 5 mil de auxílio-financeiro e R\$ 1 mil de auxílio-aluguel mensal, além de R\$ 6 mil de adiantamento)



**REALIZA A
MUDANÇA**

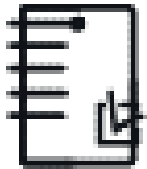


**ENTRA NO
FLUXO DE
COMPENSAÇÃO**

PROGRAMA DE **COMPENSAÇÃO FINANCEIRA** E **APOIO À REALOCAÇÃO**

Os serviços do Programa estão disponíveis para o morador a partir do primeiro contato com o técnico social. Eles são oferecidos nos fluxos de Realocação e de Compensação.

O MORADOR TEM APOIO PARA:



**REGISTRO DE
IMÓVEIS E NA
REGULARIZAÇÃO
DE DOCUMENTOS
PESSOAIS**



**ABERTURA DE
CONTA
BANCÁRIA**



**BUSCA DE UM
NOVO IMÓVEL
PARA MORAR**



**MUDANÇA,
GUARDA-
MÓVEIS,
HOSPEDAGEM E
ACOMODAÇÃO
DE ANIMAIS**



**ATENDIMENTO
PSICOLÓGICO**

Equipes mobilizadas para o atendimento das famílias

	PRINCIPAIS EQUIPES	QUANTIDADE DE PROFISSIONAIS
Equipes de campo	Identificação dos imóveis Pesquisa familiar Equipe de apoio a mudança Mudança, tamponamento e transporte	~400
Atendimento aos moradores	Atendimento na Central do Morador Facilitação das reuniões de compensação Equipe de call center ativo e receptivo	~85
Suporte e <i>backoffice</i>	Advogados para análise jurídica Desenvolvimento de sistema Backoffice (p. ex. documentação) Gestão de pagamentos	~110
Gestão	Coordenação das equipes Planejamento e melhoria contínua	~30
Segurança e limpeza	Seguranças e vigilantes Ambulância e bombeiros Equipe de limpeza e manutenção	~30

+600 profissionais

envolvidos em toda a operação:
atendimento conta com **técnicos sociais, facilitadores, psicólogos e apoio legal**



Ao todo,

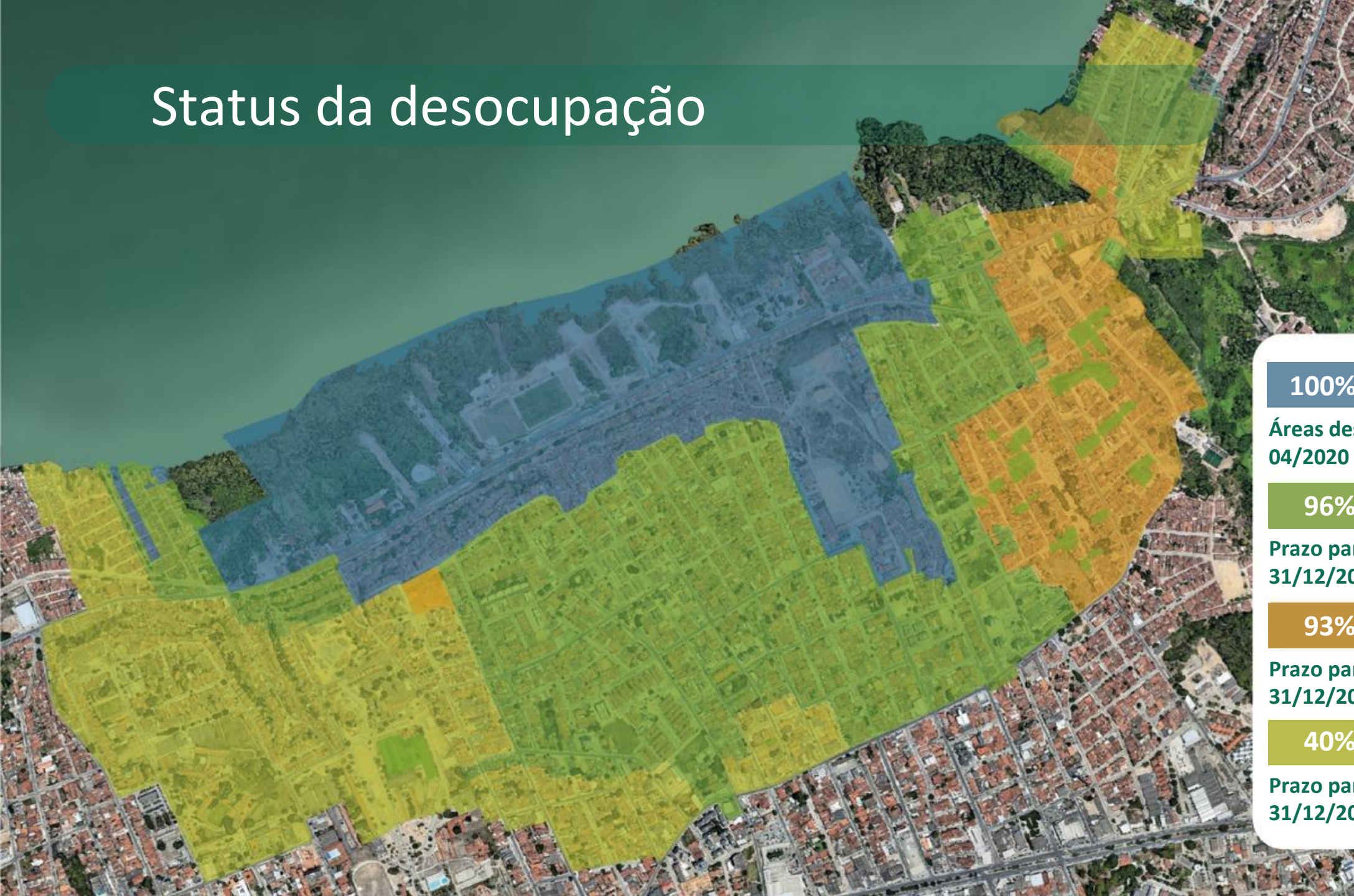
+ 1,2 mil
profissionais



Balanço do

PROGRAMA DE
**COMPENSAÇÃO FINANCEIRA
E APOIO À REALOCAÇÃO**

Status da desocupação



100%

Áreas desocupadas até
04/2020

96%

Prazo para desocupação
31/12/2022

93%

Prazo para desocupação
31/12/2022

40%

Prazo para desocupação
31/12/2022

Balanço do Programa de Compensação Financeira e Apoio à Realocação*

Área de Resguardo e Zonas
A, B e C já realocadas

Zonas D, E, F, G e H em
realocação

Área 01 em identificação

4.031

propostas de
compensação
aceitas
(99,8%)

+\$576MM

auxílios-financeiros
temporários, acordos
de compensação e
honorários
advocáticos

+42.400*

moradores
realocados

650

propostas de
compensação
apresentadas
em fevereiro

* Números de março de 2021

* (Área de resguardo, zonas A, B, C, D, E, F, G e Junta Técnica - Área 01; considerando mudanças realizadas, agendadas, imóveis desocupados e aluguel social)

Balanço do Programa de Compensação Financeira e Apoio à Realocação*

Áreas do Acordo	Total imóveis ^{1, 2}	Imóveis identificados	Imóveis realocados ³	Imóveis identificados pendentes de desocupação	Acordos de compensação realizados
Resguardo	526	526	525	1	460
Zona A	1.632	1.632	1.632	0	1685
Zona B	77	77	77	0	77
Zona C	159	159	159	0	93
Zona D	2.865	2.865	2.808	57	1518
Zona E	2.604	2.604	2.575	29	187
Zona F	62	62	60	2	0
Zona G	2.341	2.341	2.191	150	10
Zona H	1.316	1.316	533	783	1
TOTAL ÁREA 00	11.582	11.582	10.560	1.022	4.031
Área 01	2.442	90	61	29	0
TOTAL GERAL	14.024	11.672	10.621	1.051	4.031

*números compilados até 05/03/2021

1- Não considera grandes equipamentos, imóveis da Braskem e demais casos não tratados pelo Programa

2-1 imóveis que entraram via JT e que se sobrepõem à área definida no novo Acordo estão contabilizados pelo critério geográfico

3- Inclui mudanças realizadas, mudanças agendadas e imóveis desocupados mapeados em campo

REALOCAÇÃO

- **Zona D: 57 pendentes**, sendo 38 residenciais e 19 comerciais
- **Zona E: 29 pendentes**, sendo 22 residenciais e 7 comerciais
- **Zonas F e G: 152 pendentes de desocupação**, sendo 130 residenciais e 22 comerciais
- **Zona H: Identificação concluída** (1.316 identificações) 783 pendentes, sendo 733 residenciais e 50 comerciais
- **Área 01: Identificação acontecendo** em fevereiro e março (expectativa de 2.442); identificações antigas da JT: 29 pendentes de realocação, sendo 29 residenciais

COMPENSAÇÃO

4.874 propostas de compensação apresentadas:

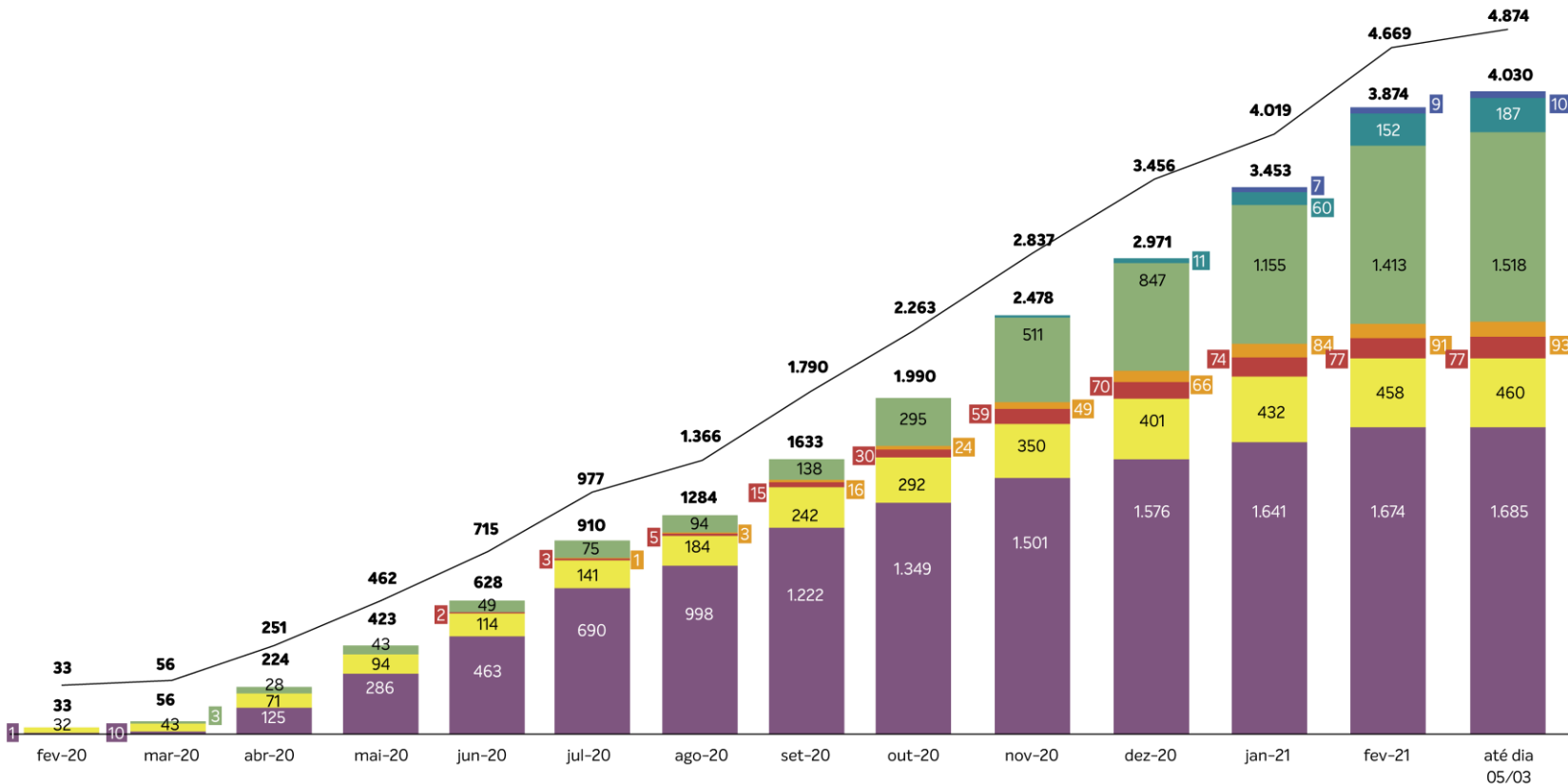
- 4.031 propostas aceitas e apenas 16 recusadas
- 385 propostas feitas, aguardando resposta
- 442 propostas em reanálise e +300 propostas a serem apresentadas nas próximas semanas
- 650 propostas apresentadas em fevereiro

Balanço do Programa de Compensação Financeira e Apoio à Realocação

Compensação: Evolução*

Propostas aceitas: Zona A Resguardo Zona B Zona C Zona D Zona E Zona G

Propostas apresentadas



Propostas apresentadas: 4.874

Propostas aceitas: 4.031

- Propostas recusadas: **16**
- Aguardando resposta: **385**
- Pagamentos concluídos: **3.217**
- Em processo de pagamento: **81**
- Em homologação: **125**
- Em prazo de desistência: **51**
- Em processo de assinatura: **157**
 - Elaboração do termo: **92**
 - Assinatura Braskem: **3**
 - Assinatura morador: **62**
 - Aguardando documentação final: **400**

* Até 05/03/2021

Balanço do Programa de Compensação Financeira e Apoio à Realocação

LOCALIDADES	INGRESSAM NA COMPENSAÇÃO A PARTIR DE:
Zona E	Janeiro/2021
Junta Técnica: Laudos expedidos até 06/10/2020	Janeiro/2021
Zona F	Março/2021
Zona G	Abril/2021
Junta Técnica: Laudos expedidos entre 07/10/20 e 15/01/21	Maio/2021
Zona H	Julho/2021
Área 01	Outubro/2021

Balanço do Programa de Compensação Financeira e Apoio à Realocação

Comerciantes e Empresários*

1.791 imóveis identificados

1.718 realocados ou
em mudança

96%

do total de imóveis comerciais e
mistos já foram desocupados

Propostas apresentadas: **526**

Propostas aceitas: **390**

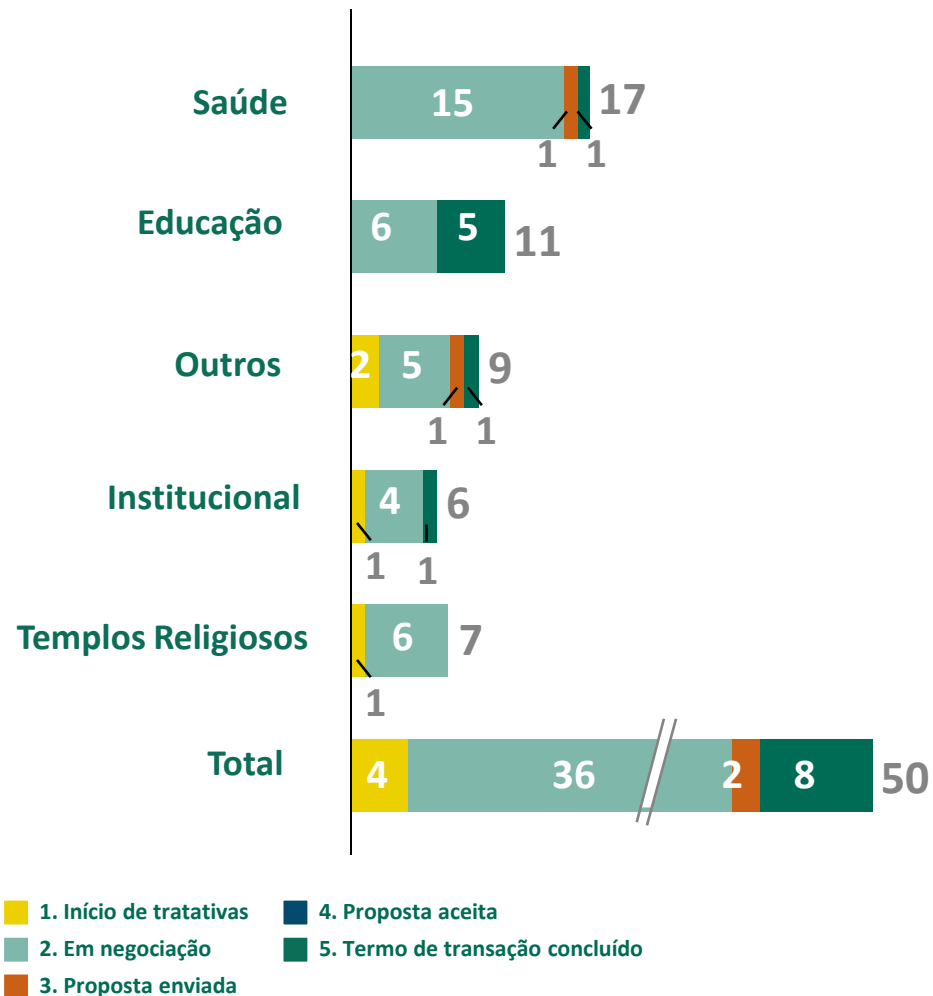
Propostas pagas: **273**

Recusadas: **2**

*Os números referem-se a imóveis comerciais e mistos e a relocações da Área de Resguardo e das Zonas A a G

Grandes Equipamentos*

Negociação por categoria, Unidades



Tipo de equipamentos em operação por zona, Unidades

	Resguardo	A e B	C e D	E, F e G	Total
Saúde	-	-	5	3	8
Educação	-	-	-	-	-
Outros	-	-	-	2	2
Institucional	-	-	1	-	1
Templos	-	-	1	3	4
% em operação	0%	0%	28%	44%	30%

100% desocupados na Área de Resguardo e Zonas A e B

*Bens públicos ou privados, de utilidade pública, destinados à prestação de serviços necessários ao funcionamento da cidade

Grandes Equipamentos da Área de Resguardo



**Centro de
Treinamento do
CSA**
(time de futebol)



**Hospital
Psiquiátrico
José Lopes**



**Instituto do
Meio Ambiente
(IMA)**



**Clínica de Repouso
Ulysses
Pernambucano**



**SINTEAL
(Sindicato dos
Trabalhadores em
Educação de Alagoas)**

>> Todos já desocupados
e realocados
em um local provisório

>> Adequação das
instalações provisórias

>> Tratativas para
indenização

CENTRAL DO MORADOR

Com mais de 2 mil m² e localizada no Ginásio do Sesi, no Trapiche da Barra, a **Central do Morador*** foi montada para atender os moradores do Programa de Compensação Financeira e Apoio à Realocação.

- + de 100 salas individuais para atendimento aos moradores
- Sala de atendimento privado com acompanhamento de psicólogos
- Salas especiais para MPF, MPE, Defesa Civil, OAB, cartórios, bancos e imobiliárias
- Espaço para a Defensoria Pública
- Ambulância para atendimento de emergência
- Sala de amamentação
- Espaço Kids
- 8 vans de transporte para os moradores
- Casa de Apoio Psicológico
- Posto de Atendimento e Informação

* Fechada desde 21/03/2020 em razão das ações de controle e prevenção ao coronavírus. Os serviços continuam sendo oferecidos a distância



PROGRAMA DE APOIO AOS **animais**

Em parceria com a UFAL e a FUNDEPES, contempla o recolhimento, tratamento de saúde e bem-estar dos animais e um **projeto de conscientização de posse responsável** na comunidade

- **14 profissionais** com dedicação integral (médicos veterinários, bolsistas de iniciação científica e estagiários) e **1 coordenador**
- **1.367 animais vacinados**
- **Quase 3 mil animais** atendidos por veterinários, transportados, resgatados e hospedados
- **1.067 famílias** conscientizadas sobre posse responsável
- **424 animais** errantes castrados

O Programa tem ações recorrentes para garantir a segurança e a saúde dos animais



Diálogo com a Comunidade



Programa de Compensação Financeira

CONFIRA A DOCUMENTAÇÃO PARA CADA FASE DO PCF

Acesse a cartilha pelo link na bio.

Olá! Meu nome é Clara

TÉCNICA SOCIAL

e de outros das técnicas sociais do Programa de Compensação Financeira e Apoio à Realocação



Guia de Mudança

Como funciona o Programa de Mudança

Quem é o beneficiário?	Quem é a Braskem For?
Beneficiário: Funcionário da Braskem For em função de mudança.	Beneficiário: Funcionário da Braskem For em função de mudança.
Objetivo: Garantir a continuidade da carreira e a estabilidade financeira.	Objetivo: Garantir a continuidade da carreira e a estabilidade financeira.
Benefícios: Salário, Gratificação, 13º Salário, 14º Salário, 15º Salário, 16º Salário, 17º Salário, 18º Salário, 19º Salário, 20º Salário, 21º Salário, 22º Salário, 23º Salário, 24º Salário, 25º Salário, 26º Salário, 27º Salário, 28º Salário, 29º Salário, 30º Salário.	Benefícios: Salário, Gratificação, 13º Salário, 14º Salário, 15º Salário, 16º Salário, 17º Salário, 18º Salário, 19º Salário, 20º Salário, 21º Salário, 22º Salário, 23º Salário, 24º Salário, 25º Salário, 26º Salário, 27º Salário, 28º Salário, 29º Salário, 30º Salário.

- 0800
- Cards para WhatsApp
- Zap da Braskem
- Integra.mcz
- Braskem.com.br/alagoas
- Minuto Braskem
- Carro de som
- Lives
- Materiais de apoio
- Informes publicitários
- Reuniões com lideranças

DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

NOVEMBRO/2020

1 Comprovação de Identidade

Este documento é muito importante. Deverá ser apresentado por todos os membros que participam do PCF.

Pessoa Física

Apresentar um documento de identidade com foto de cada um dos membros da sua família – esposa(s), companheira(s), filho(a), dependente(s), etc.

Documentos necessários:

- Carteira de Identidade (RG) ou Carteira Nacional de Habilitação (CNH)
- Carteira de Identificação Funcional (CIF) ou Carteira Profissional
- Registro Nacional de Estrangeiros (RNE - CIE)
- Passaporte
- Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)
- Certidão de Nascimento acompanhada de um documento de identificação da família (para membros da família)
- Carteira Profissional (CIPRO, CIPRO, CIPRO)
- Certificado de Registro de Imóvel

Minuto Braskem - Conheça os resultados do Programa de Compensação

25/05/2020

0:00 / 1:00

Pescadores,

As pesquisas contratadas pela Braskem mostram que a Lagoa Mundaú não foi afetada pela extração de sal.

Foram identificadas mais de **260 espécies de pássaros, 20 espécies de mamíferos e 184 espécies de répteis e anfíbios ao redor da Lagoa**. Os estudos vão continuar e os resultados serão apresentados à comunidade.

Braskem

The background of the image is an aerial photograph of a coastal city, showing a grid of streets, buildings, and a curved coastline. The entire image is overlaid with a semi-transparent teal color. The text is centered in the middle of the image.

PARCERIAS COM O **PODER PÚBLICO**

Termos de Cooperação com a Prefeitura de Maceió

Desde 2019, a Braskem assinou quatro Termos de Cooperação com a Prefeitura de Maceió. Para garantir a segurança e o cuidado nos bairros, outras ações e programas complementares têm sido desenvolvidos na região

Central de Monitoramento

Fiscalização nos bairros com programa de segurança patrimonial

Rondas motorizadas 24h por dia e sistemas de alarme e câmeras

Brigada Dedicada e Estruturação do Centro de Acolhimento e Triagem

Equipe de apoio comunitário nos bairros do Mutange e Bom Parto com contratação de moradores locais

Ações para evitar a proliferação de doenças com controle e monitoramento de pragas

Mutirão mensal de limpeza nos bairros



Acordo com Ministério Público do Trabalho



R\$ 40 milhões para:

- Programa para recuperação de negócios e promoção adequada das atividades educacionais
- Construção de escolas
- Programas de capacitação para os moradores dos bairros do Pinheiro, Bebedouro, Mutange e Bom Parto em parceria com Sebrae, Senai e Senac



R\$ 4,3 milhões para:

- Custeio de parte das atividades da Defesa Civil de Maceió
- Apoio na contratação de pessoal qualificado para monitoramento da região



Autorização do TRT para uso de **R\$ 2 milhões** do acordo pela Prefeitura de Maceió em ações de enfrentamento à pandemia

An aerial photograph of a coastal city, likely San Francisco, is shown with a semi-transparent green overlay. The city's grid pattern and waterfront are visible. The text is centered over the image.

TERMO DE ACORDO SOCIOAMBIENTAL

Acordo Socioambiental

ACP – Socioambiental (MPF)

- Liminares
- Enchimento dos poços
 - Danos à lagoa
- Medidas de compensação socioambiental
- Danos morais à coletividade

Pedidos Liminares

Estabilização das cavidades

Ambiental *stricto sensu*

Sociourbanístico

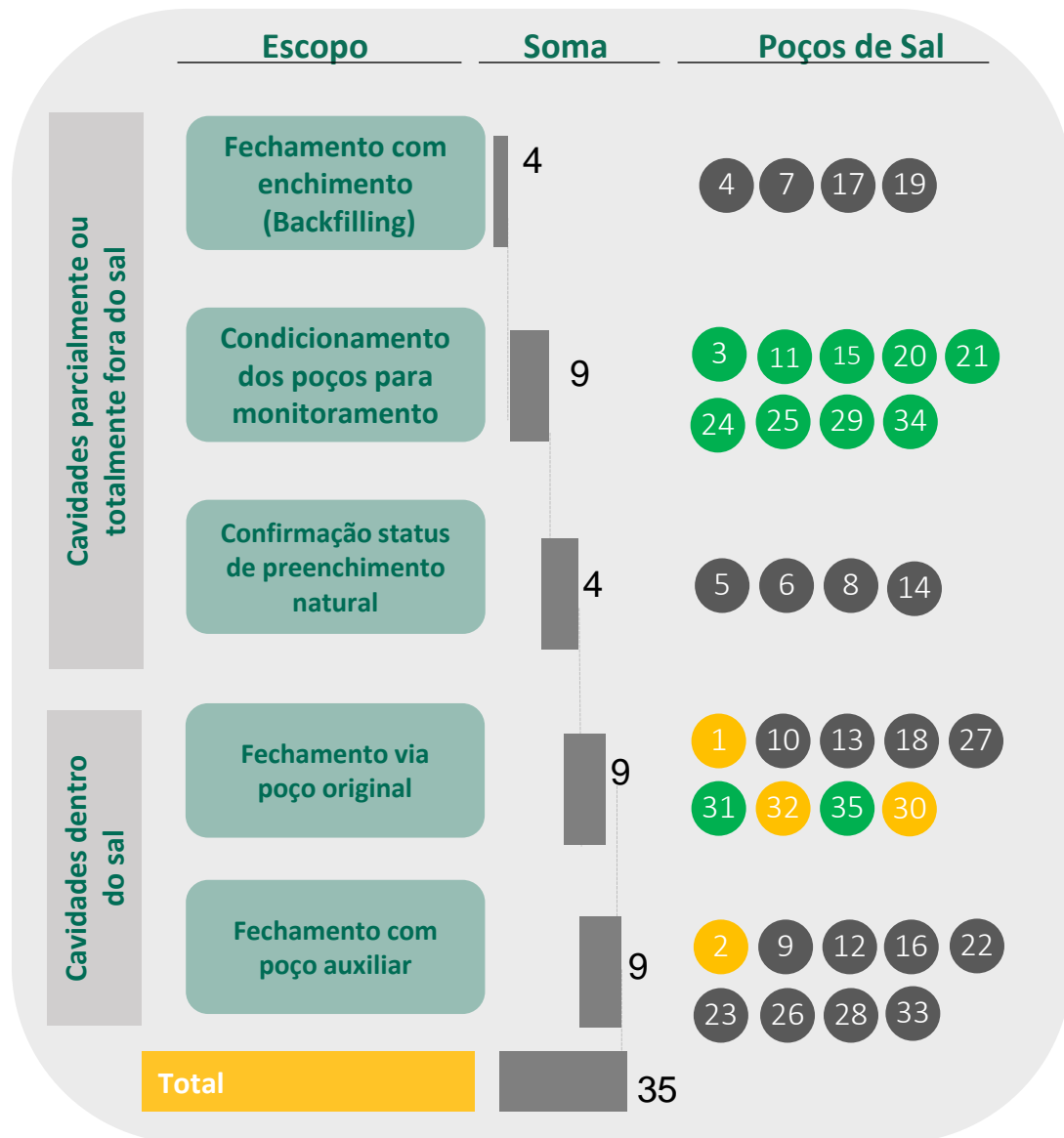
- **Realizar estudos e medidas de monitoramento**
- Acordo elenca as medidas já adotadas ou em andamento pela Braskem e MPF reconhece como suficientes para atender aos pedidos feitos

- Ações para estabilização das cavidades de sal: Plano de Fechamento da Mina

- Estudo técnico para entendimento de potenciais impactos ambientais *stricto sensu* da atividade de extração de sal e posterior direcionamento de ações (compensação ou reparação)

- Intervenções nas áreas desocupadas; Mobilidade; Comunidade Pesqueira; Patrimônio Cultural; Danos Morais Coletivos
- **Disponibilizar recursos no valor de R\$ 1,58 bilhão** para ações na área desocupada, mobilidade, compensação social e pagamentos de danos morais à coletividade
- **Realizar estudos técnicos** para definir programas junto com autoridades competentes
- **Gerir e implementar ações (área desocupada);** atuar nas demais ações (mobilidade e compensação social) conforme plano de trabalho definido para os projetos;
 - Zelar pela boa aplicação dos recursos

Plano para fechamento dos poços



● Previsto ● Concluído ● Em andamento



Início dos trabalhos de enchimento



- Todas as licenças/autorizações emitidas
- Concluída Análise de Risco do *backfilling* (enchimento) com a DNV
- Retorno de salmoura e reaproveitamento em volumes conforme previstos no projeto



Estoque de areia
Alocados no Canteiro Central de Operação para enchimento inicial



Carga
Depósito de areia no skid para início do procedimento de injeção



Esteira transportadora
Conduz a areia para ser adequadamente fluidizada e posteriormente injetada nas cavidades das frentes de lavra



Piscina de salmoura
Reutilização do retorno da salmoura do próprio poço 7 para injeção

*Em 24/11/2020

Braskem em Alagoas



Duas fábricas: cloro-soda em Maceió e PVC em Marechal Deodoro

530 empregos diretos e 2 mil indiretos

Movimenta 1,5 bilhão de reais por ano na economia

150 milhões de reais em ICMS

**Pilar da cadeia química-plástica no Estado
com quase 70 empresas parceiras**

1/3 da produção nacional de cloro-soda

**Estação Cinturão Verde: 150 hectares na reserva ecológica ao lado da
unidade do Pontal da Barra, em Maceió**

Apoio a programas sociais como Pescadores de Mel e Programa Lagoa Viva